

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«БРИК керамика»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
308501, Белгородская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Белгородский район, п. Дубовое,  
и адрес, адрес электронной почты)  
мкр. Пригородный

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.06.2017 г.

№ 31-RU31502124-056-2017

I. Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

**Многоквартирный жилой дом поз. 2**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Северный,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**переулок Парковый, д. 2**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 31:15:0308002:736

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU31502124-**

№ 128-2015, дата выдачи 30.11.2015 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>20987,50</b>	<b>20987,4</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>20987,50</b>	<b>20987,4</b>
Общая площадь	кв. м	<b>5019,0</b>	<b>4148,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3499,92</b>	<b>3526,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>480,22</b>	<b>474,9</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных	шт.	<b>0</b>	<b>0</b>
Количество секций	секций	<b>4</b>	<b>4</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>72/3637,74</b>	<b>72/3673,4</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>40/1934,56</b>	<b>40/1638,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>32/1703,18</b>	<b>32/2035,3</b>
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3637,74	3673,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройства	<b>Системы водоснабжения водоотведения теплоснабжения электроснабжения</b>	<b>Системы водоснабжения водоотведения теплоснабжения электроснабжения</b>
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	<b>монолитный железобетон, блоки ФБС, полнотельный керамический кирпич</b>	<b>монолитный железобетон, блоки ФБС, полнотельный керамический кирпич</b>
Материалы стен	материал	<b>керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич</b>	<b>керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич</b>
Материалы перекрытий	материал	<b>железобетонные</b>	<b>железобетонные</b>
Материалы кровли	материал	<b>металлочерепица</b>	<b>металлочерепица</b>
Иные показатели	---	---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	здание	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество	---	---	---

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>0,372</b>	<b>0,372</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Керамический камень</b>	<b>Керамический камень</b>
Заполнение световых проемов		<b>Оконные блоки ПВХ</b>	<b>Оконные блоки ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.06.2017 г. на многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Северный, пгт Северный, пер. Парковый, д. 2, кадастровый инженер Залюбовский Дмитрий Васильевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-11-79, дата выдачи 26.01.2011 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 7269.

**Заместитель главы администрации  
района - руководитель комитета  
строительства администрации  
Белгородского района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**О.А. Медведев**

(расшифровка подписи)

“ 30 ” июня 2017 г.

М.П.

