

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик БРИК»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
308519, Белгородская обл., Белгородский район,
полное наименование организации – для
пгт. Северный, пер. Парковый,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 4, офис 14, bks_31@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.09.2021

№ 31- RU31502124-076-2021

I. Администрация Белгородского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Многоквартирные жилые дома в Браер Парк Центре п. Северный

(наименование объекта (этапа)

Белгородского района» поз. 3

капитального строительства

(кадастровый номер ЗУ 31:15:0308002:1809)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **308519, Российская Федерация, Белгородская обл.,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский р-н, пгт. Северный, г.п. Поселок Северный, мкр. «Центральный-2», д. 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **31:15:0308002:1809**

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **31-RU31502124-028- 2018** , дата выдачи **24.05.2018** , орган, выдавший разрешение на
строительство **администрация Белгородского района**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: -			
Строительный объем – всего	куб. м	17121,4	16956
в том числе надземной части	куб. м	15247,7	15082
Общая площадь	кв. м	3867,4	3825,4

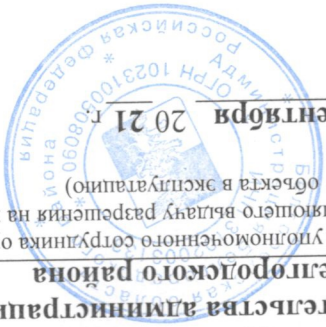
Площадь нежилых помещений	кв. м	572,1	572,1
Площадь встроено-присоединенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооруженных	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	шт.	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскапаторы	шт.	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундамента	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2589,4	2557,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площади общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	572,1	572,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	---	---
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60	60
1-комнатные	шт./кв. м	50	50
2-комнатные	шт./кв. м	10	10
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2706,4	2680
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	а	благостройств	а
Системы водоснабжения водопользования водоснабжения	Системы водоснабжения водопользования водоснабжения	Системы водоснабжения водопользования водоснабжения	Системы водоснабжения водопользования водоснабжения
Системы электроснабжения водоснабжения	Системы электроснабжения водоснабжения	Системы электроснабжения водоснабжения	Системы электроснабжения водоснабжения

Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	---	---	---
Тип объекта	здание	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвальные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	---	---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	---	---	кВт•ч/м ²
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Утеплитель Шелтер Экотрой, Шелтер Экотрой, 20 мм	Утеплитель Шелтер Экотрой, 20 мм	Заполнение световых проемов Двухкамерный Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 15.07.2021 на объект: «Многоквартирные жилые дома в Браер Парк Центре п. Северный Белгородского района» поз. 3», по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Северный пгт, г.п. Поселок Северный, мкр. «Центральные-2», д. 3. Технический план подготовил кадастровый инженер Гончаров Дмитрий Михайлович, являющийся членом Ассоциации СРО «ОПКД» (дата вступления в СРО 27.04.2016, уникальные реестровый члена СРО КИ № 1414). Сведения о СРО КИ СРО «ОПКД» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи № 7271).

Заместитель руководителя комитета
строительства администрации
Белгородского района
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
 20 21 г. 29 сентября
 М.П.



(Handwritten signature)
 (подпись)

С.А. Власов
 (расшифровка подписи)